

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACU

HOTĂRÂREA NR.94/2022

privind declararea ca bunuri de interes local al clădirilor C2 și C3 situate în comuna Racu, sat Racu nr.232 , județul Harghita, introducerea lor în domeniul public al comunei Racu și înscrierea lor în Cartea funciară nr. 50185 Racu

Consiliul Local al comunei Racu, întrunit în ședința extraordinară din 14 noiembrie 2022, convocat prin Dispoziția nr. 124/2022 emisă de primarul comunei Racu, d-l Császár Attila .

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3394/ 04.11.2022;
- Raportul de specialitate nr. 3395/ 04 noiembrie 2022;
- Avizul favorabil al tuturor Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Racu;
- Proces-verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 1600 din 30.09.2009;
- Procesul-verbal al comisiei special de inventariere, înregistrat sub nr.3370/03.11.2022;
- declarația secretarului general al comunei Racu, înregistrat sub nr.3371 din 03.11.2022 dată conform art.289 alin.(6) din OUG nr.57/2019;
- că nu a constituit obiectul legilor fondului funciar și nici obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilelor efectuat de SC Topoland SRL;
- Raportul de evaluare realizată de evaluator autorizat ANEVAR.

Ținând cont de prevederile:

- art.41 alin (5) Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;
- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;
- Ordinul 700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor din domeniul public și privat;
- **În vederea transmiterii documentelor solicitate în cadrul proiectului finanțat prin PNRR pentru realizarea investiției "Creșterea eficienței energetice a clădirii Căminului Cultural Racu și Sediului Primăriei Racu" hotărârea se adoptă în baza art.7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței. În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit. „d”, alin. (7) lit „a”, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc , art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, și art. 197 alin. 1 , alin. 2 și alin 4, Anexa nr.4 punctul 5, art.286 alin (4) din OUG nr. 57/209 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se declară ca bunuri de interes local clădirile C2 – Centrală termică și C3 – Șură de lemn situate în comuna Racu, sat Racu nr.232 , aparținând bazei materiale a Primăriei comunei Racu, clădiri aflate pe terenul din domeniul public al Comunei Racu.

(2) Se aprobă includerea clădirilor prevăzute la art.1 în domeniul public al comunei Racu, potrivit anexei nr.1 la prezenta și notarea lor în Cartea Funciară a comunei Racu nr. 50185.

(3) Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea notării construcțiilor în Cartea Funciară a Comunei Racu nr. 50185 al bunurilor prevăzute în art.1.

Art.2. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Racu și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Racu, urmare a modificării intervenită prin cele aprobate la art. 1.

Art.3. Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 . Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Racu.

Art.5. Prezenta se comunică Primarului Comunei Racu, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Racu și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe tabela de afișaj al Primăriei Racu și publicarea pe pagina www.rakos.ro - secțiunea Monitorul oficial local / Hotărâri.

Președintele ședinței,

Miklós László



Contrasemnat,

Secretar general al comunei Racu,

Máthé Melinda

Nr. 94

Adoptată în ședința din data de 14 noiembrie 2022

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racu, județul Harghita

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ^1	Denumirea bunului ^2	Elementele de identificare ^3	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ^4 (mii lei)	Situația juridică actuală ^5
1	1.6.2	Construcție - Centrală termică - C2	Situat în intravilanul comunei, la adresa comuna Racu, sat Racu nr.232, aflat pe terenul înscris în CF nr. 50185, nr. Cadastral 50185 Suprafața 30 mp, Categoria folosință centrală termică, cu anul de construire 2009. Destinația: anexă de pe teren din proprietate publică al Comunei Racu Vecinătăți: N: DE573, E: teren nr.cadastral 50613, V: drum cu nr.. Cadastral 50226 S: drum cu nr.cadastral 50226, an construire 2009	2022	32538	Pct.5 din Anexa nr.4 la OUG 57/2019 Carte funciארă nr.:50556 Racu

2	1.6.2	Construcție – Șură din lemn - C3	Situat în intravilanul comunei, la adresa comuna Racu, sat Racu nr.232, aflat pe terenul înscris în CF nr. 50185, nr. Cadastral 50185 Suprafața 32 mp, Categoria folosință centrală termică, cu anul de construire 1961. Destinația: anexă de pe teren din proprietate publică al Comunei Racu Vecinătăți: N: DE573, E: teren nr.cadastral 50613, V: drum cu nr.. Cadastral 50226 S: drum cu nr.cadastral 50226, an construire 1961	2022	6980	Pct.5 din Anexa nr.4 la OUG 57/2019 Carte funciară nr.50556 Racu
---	-------	--	--	------	------	--

Császár Attila – primarul comunei, președintele comisiei
 Mathe Melinda – secretarul general al comunei, membru
 Páll Ibolya – referent contabilitate, membru
 Antal Edith – inspector urbanism și amenajarea teritoriului, membru
 Salamon Csilla – inspector, membru



Președintele ședinței,

Miklós László

Contrasemnăt,

Secretar general al comunei Racu,

Máthé Melinda

