

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACU

HOTĂRÂREA NR. 93/2022
privind includerea în domeniul privat a clădirii anexă C2 situat în
comuna Racu, sat Gârciu nr.36 și înscrierea lui în Cartea Funciară
nr. 50556 Racu

Consiliul Local al comunei Racu, întrunit în ședința extraordinară din 14 noiembrie 2022, convocat prin Dispoziția nr. 124/2022 emisă de primarul comunei Racu, d-l Császár Attila .

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3379/ 04.11.2022;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3393 / 04 noiembrie 2022;
- Avizul favorabil al tuturor Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Racu;
- Hotărârea Consiliului Local Racu nr. 17/2006 privind aprobarea includerii în proprietatea privată al Comunei Racu al unui imobil situat în comuna Racu, Satu Nou nr.36;
- că nu a constituit obiectul legilor fondului funciar și nici obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești, declarat de secretarul general al Comunei Racu prin Declarația nr. 3376/04 noiembrie 2022;
- extrasul de carte funciară nr. 50556 Racu în care este înscrisă construcția anexă cu anul de realizare 1956;
- raportul de evaluare realizată de evaluator autorizat ANEVAR;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului.
- Procesul-verbal nr.3375 din 04 noiembrie 2022 întocmit de Comisia numită prin Dispoziția primarului comunei Racu nr. 04/2021 pentru constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Racu;

Ținând cont de prevederile:

- art.41 alin (5²) Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.553 alin (1), titlul II, art.557 și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare; – Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;
- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;

- Ordinul 700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor din domeniul public și privat;
- **În vederea transmiterii documentelor solicitate de CNI în vederea realizării investiției Înființare Centru cultural în comuna Racu, hotărârea se adoptă în baza art.7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței. În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit. „d”, alin. (7) lit „a”, art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 5 lit. dd) , art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, si art. 197 alin. 1 , alin. 2 si alin 4, art.354 din OUG nr. 57/209 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Racu a unei construcții anexă C2, construită în anul 1956, cu suprafața de 72 mp și valoarea de inventar 15580 lei, situat în comuna Racu, sat Gârciu nr.36 , ca urmare se aprobă includerea ei în domeniul privat al comunei Racu și înscrierea lui în Cartea Funciară a comunei Racu nr. 50556.

Art.2. Se aprobă Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Racu, județul Harghita, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 . Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Racu.

Art.4. Prezenta se comunică Primarului Comunei Racu, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Racu și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe tabela de afișaj al Primăriei Racu și publicarea pe pagina www.rakos.ro - secțiunea Monitorul oficial local / Hotărâri.

Președintele ședinței,

Miklós László

Contrasemnat,

Secretar general al comunei Racu,

Máthé Melinda



Nr. 93

Adoptată în ședința din data de 14 noiembrie 2022

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Racu, județul Harghita

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. nr. t.	Codul de clasificare ^1	Denumirea bunului ^2	Elementele de identificare ^3	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ^4 (mii lei)	Situația juridică actuală ^5
1	1.6.2	Construcții anexă – C2	Situat în intravilanul comunei, la adresa comuna Racu, sat Gârciu nr.36, aflat pe terenul înscris în CF nr. 50556, nr. Cadastral 50556 Suprafața 72 mp, Categoria folosință construcție anexă, cu anul de construire 1956. Destinația: anexă de pe teren din proprietate privată al Comunei Racu Vecinătăți: N: DJ124, E: teren nr.cadastral 437, V: teren nr. Cadastral 440; S: teren nr.cadastral 439	2022	15580	Art.354 din OUG nr.57/2009 Carte funciară nr.50556 Racu

Császár Attila – primarul comunei, președintele comisiei
Mathe Melinda – secretarul general al comunei, membru
Páll Ibolya – referent contabilitate, membru
Antal Edith – inspector urbanism și amenajarea teritoriului, membru
Salamon Csilla – inspector, membru



Președintele ședinței,

Miklós László

Contrasemnat,

Secretar general al comunei Racu,

Máthé Melinda

